



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МИНСТРОЙ РОССИИ)**

**ПРИКАЗ**

от «30» января 2023 г.

№ 54/пф

Москва

**Об утверждении Порядка ведения в электронной форме единого цифрового реестра граждан, которые имеют право на государственную поддержку в улучшении жилищных условий в рамках реализации государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»**

В рамках выполнения государственной функции, предусмотренной абзацем двадцатым раздела III особенностей реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок ведения в электронной форме единого цифрового реестра граждан, которые имеют право на государственную поддержку в улучшении жилищных условий в рамках реализации государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – Порядок).

2. Федеральному казенному учреждению «Объединенная дирекция по реализации федеральных инвестиционных программ» Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Рябцевич А.В.) обеспечить представление разъяснений о применении Порядка.

Министр

И.Э. Файзуллин

Приложение  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от «30» января 2023 г. № 51/нф

**ПОРЯДОК**  
**ведения в электронной форме единого цифрового реестра граждан,**  
**которые имеют право на государственную поддержку в улучшении**  
**жилищных условий в рамках реализации государственной программы**  
**Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем**  
**и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»**

1. Настоящий Порядок устанавливает правила ведения в электронной форме единого цифрового реестра граждан, которые имеют право на государственную поддержку в улучшении жилищных условий в рамках реализации государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее соответственно – Единый реестр, Государственная программа).

2. Ведение единого реестра осуществляется на русском языке в электронной форме на базе Информационной системы специального назначения учета выданных и оплаченных государственных жилищных сертификатов, оператором которой является федеральное казенное учреждение «Объединенная дирекция по реализации федеральных инвестиционных программ» Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее – Учреждение), с использованием информационной системы ведения единого реестра (далее – ИС «Единый реестр»).

3. В Единый реестр подлежат включению сведения по следующим категориям граждан, которые имеют право на государственную поддержку в улучшении жилищных условий в рамках Государственной программы:

а) граждане, пострадавшие в результате радиационных аварий и катастроф, и приравненные к ним лица;

б) граждане, имеющие статус вынужденных переселенцев;

в) граждане, выезжающие (выехавшие) из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей;

г) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны и приравненные к ним лица;

д) ветераны и инвалиды боевых действий и приравненные к ним лица, принятые до 1 января 2005 года на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в органах местного самоуправления;

е) инвалиды и семьи, имеющие детей инвалидов, принятые до 1 января 2005 года на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в органах местного самоуправления;

ж) граждане, уволенные с военной службы (службы), и приравненные к ним лица, принятые до 1 января 2005 года на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в органах местного самоуправления;

з) граждане, имеющие право на обеспечение жильем в рамках мероприятий, предусмотренных Указом Президента Российской Федерации от 22 марта 2018 г. № 116 «Об обеспечении жилыми помещениями отдельных категорий граждан Российской Федерации, проживающих на территориях Республики Крым и г. Севастополя», а также Указом Президента Российской Федерации от 18 июля 2022 г. № 467 «О жилищном обеспечении отдельных категорий граждан Российской Федерации, проживающих на территориях Республики Крым и г. Севастополя»;

и) молодые семьи;

к) граждане, переселяемые из ветхого и аварийного жилья в зоне Байкало-Амурской магистрали;

л) граждане, проживающие в непригодных и временных помещениях, созданных в период промышленного освоения Сибири и Дальнего Востока;

м) граждане – участники государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом, и членов их семей;

н) граждане, подлежащие переселению за пределы закрытых административно-территориальных образований, а также территорий, ранее входивших в состав закрытых административно-территориальных образований;

о) граждане, подлежащие переселению с комплекса «Байконур».

4. Поставщиками информации в Единый реестр являются:

в отношении категорий граждан, указанных в подпунктах «а» - «л» пункта 3 настоящего Порядка, – уполномоченные исполнительные органы субъектов Российской Федерации;

в отношении категории граждан, указанной в подпункте «м» пункта 3 настоящего Порядка, – уполномоченное подразделение Министерства внутренних дел Российской Федерации (далее – подразделение МВД России);

в отношении категории граждан, указанной в подпункте «н» пункта 3 настоящего Порядка, – органы местного самоуправления закрытых административно-территориальных образований, а также органы местного самоуправления муниципальных образований, в границы которых включены территории, ранее входившие в закрытые административно-территориальные образования (далее – органы местного самоуправления ЗАТО);

в отношении категории граждан, указанной в подпункте «о» пункта 3 настоящего Порядка, – администрация города Байконура.

5. Оператором ИС «Единый реестр» (далее – оператор) является Учреждение.

6. Оператор обеспечивает:

бесперебойное ежедневное и круглосуточное функционирование ИС «Единый реестр»;

возможность внесения в Единый реестр сведений граждан, указанных в пункте 3 настоящего Порядка;

защиту содержащихся в Едином реестре сведений в соответствии с законодательством Российской Федерации об информации, информационных технологиях и о защите информации и законодательством Российской Федерации о персональных данных посредством применения организационных и технических мер защиты информации, а также осуществления контроля за эксплуатацией ИС «Единый реестр»;

сохранность включенных в Единый реестр сведений.

7. Основными целями создания Единого реестра являются:

проведение инвентаризации федеральных и муниципальных очередей граждан, перед которыми в рамках Государственной программы имеются федеральные (региональные) жилищные обязательства;

определение направлений долгосрочного планирования расходов федерального бюджета на жилищное обеспечение граждан в рамках Государственной программы;

повышение качества и прозрачности ведения учета граждан, которые имеют право на государственную поддержку в улучшении жилищных условий в рамках реализации Государственной программы.

8. Состав информации, которая подлежит размещению в Едином реестре, определен в Приложении к настоящему Порядку.

9. Обработка информации, подлежащей размещению в Едином реестре, а также ее хранение осуществляются в соответствии с требованиями Федерального закона «О персональных данных».

Согласие гражданина, сведения о котором подлежат включению в Единый реестр, на обработку его персональных данных подтверждается заявлением о принятии его в состав участников Государственной программы, поданным гражданином в исполнительный орган субъекта Российской Федерации или орган местного самоуправления (администрацию города Байконур, орган местного самоуправления ЗАТО, подразделение МВД России).

10. Персонификация сведений в Едином реестре осуществляется на основании страхового номера индивидуального лицевого счета в системе индивидуального (персонифицированного) учета получателя мер социальной защиты (поддержки).

11. Доступ к ИС «Единый реестр» предоставляется при соблюдении требований законодательства Российской Федерации в сфере защиты персональных данных:

а) уполномоченным должностным лицам оператора;

б) уполномоченным должностным лицам Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

в) уполномоченным должностным лицам исполнительных органов субъектов Российской Федерации;

г) уполномоченным должностным лицам органов местного самоуправления ЗАТО;

д) уполномоченным должностным лицам администрации города Байконур;

е) уполномоченным должностным лицам подразделений МВД России.

12. Поставщики информации, указанные в пункте 4 настоящего Порядка, обеспечивают:

своевременное внесение в Единый реестр сведений о новых семьях граждан, ставших участниками Государственной программы (в течение пяти рабочих дней с момента получения информации о включении в состав участников Государственной программы);

своевременное внесение в Единый реестр информации о снятии очередников – участников Государственной программы с учета нуждающихся в жилых помещениях (с учета граждан, имеющих право на оказание государственной финансовой поддержки в приобретении (строительстве) жилых помещений) (в течение пяти рабочих дней с момента получения информации об обеспечении жилым помещением (об оказании государственной финансовой поддержки в приобретении (строительстве) жилого помещения), а также информации о других основаниях, дающих право снимать граждан с учета нуждающихся в жилых помещениях (с учета граждан, имеющих право на оказание государственной финансовой поддержки в приобретении (строительстве) жилых помещений).

Приложение  
к Порядку ведения в электронной форме  
единого цифрового реестра граждан,  
которые имеют право на государственную  
поддержку в улучшении жилищных условий  
в рамках реализации государственной  
программы Российской Федерации  
«Обеспечение доступным  
и комфортным жильем и коммунальными  
услугами граждан Российской Федерации»  
от «30» сентября 2023 г. № 51/н

### **СОСТАВ ИНФОРМАЦИИ,**

**которая подлежит размещению в электронной форме в Едином цифровом реестре граждан, которые имеют право на государственную поддержку в улучшении жилищных условий в рамках реализации государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»**

**1. Информация о гражданах, перед которыми имеются федеральные жилищные обязательства, обеспечение жильем которых осуществляется путем выдачи и реализации государственных жилищных сертификатов.**

Государственные жилищные сертификаты (далее – ГЖС) предоставляются следующим категориям граждан – участникам государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»:

Граждане, пострадавшие в результате радиационных аварий и катастроф, и приравненные к ним лица (категория «МЧ»);

Граждане, имеющие статус вынужденных переселенцев (категория «ВП»);

Граждане, выезжающие (выехавшие) из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей (категория «ПС»);

Граждане, подлежащие переселению с комплекса «Байконур» (категория «БК»);

Граждане, подлежащие переселению за пределы закрытых административно-территориальных образований (категория «ТО»).

Использованный в Информационной системе учета выданных и оплаченных государственных жилищных сертификатов в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – ИС ГЖС) формат данных с учетом указанных выше сведений позволяет идентифицировать каждого гражданина (относящегося к категориям: МЧ, ВП, ПС, БК, ТО), перед которыми имеются федеральные жилищные обязательства, что, в свою очередь, позволяет уже с использованием текущего формата данных и интерфейса ИС ГЖС заполнять Единый реестр по категориям МЧ, ВП, ПС, БК, ТО (а также использовать введенные данные для формирования информационно-аналитических материалов,

характеризующих объем федеральных жилищных обязательств в Российской Федерации).

При этом для получения возможности отображения актуальной информации в режиме онлайн формы данных содержат информационное поле «Дата снятия с учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях (с учета граждан, имеющих право на оказание государственной финансовой поддержки в приобретении жилого помещения)».

Информационная карточка в отношении указанных категорий граждан содержит следующие информационные поля:

№ п/п	Наименование	Примечание
1.	Категория права на обеспечение жильем за счет средств федерального бюджета	Указывается значение классификатора (исходя из использованных значений серий ГЖС (соответственно: МЧ; ВП; ПС, БК, ТО)
2.	Наименование подкатегории	Указывается для категории ПС: инвалиды; пенсионеры; безработные; работающие пенсионеры
3.	Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина, перед которым имеются федеральные жилищные обязательства	
4.	Дата рождения	Сведения указываются в формате ХХ.ХХ.ХХХХ
5.	Пол	Выбирается из списка фиксированных значений
6.	Тип документа, удостоверяющего личность	Выбирается из списка фиксированных значений
7.	Серия и номер документа, удостоверяющего личность	
8.	СНИЛС	
9.	Состав семьи	Учитываются только граждане, которые могут быть признаны членами семьи гражданина в соответствии с федеральным законодательством
10.	Дата постановки на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях (в качестве имеющего право на государственную финансовую поддержку в обеспечении жильем)	Для категорий МЧ, ВП – указывается дата постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях (улучшении жилищных условий); для категорий ПС, БК, ТО – указывается дата принятия на учет в качестве имеющего право на государственную финансовую поддержку в приобретении жилого помещения
11.	Орган местного самоуправления, где гражданин принят на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях (имеющего право на оказание государственной финансовой поддержки в приобретении жилого помещения)	

12.	Данные о предоставлении и реализации ГЖС	
13.	Дата снятия с учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях (с учета граждан, имеющих право на оказание государственной финансовой поддержки в приобретении жилого помещения)	Сведения указываются в формате XX.XX.XXXX

**2. Информация о гражданах, состоящих на специализированном учете в органах исполнительной власти субъектов Российской Федерации (органах местного самоуправления), перед которыми имеются федеральные жилищные обязательства (которые имеют право на оказание государственной финансовой поддержки на приобретение (строительство) жилых помещений) (далее – специализированный учет).**

Информационная карточка в отношении указанных категорий граждан содержит следующие информационные поля:

№ п/п	Наименование	Примечание
1.	Категория права на обеспечение жилым помещением за счет средств федерального бюджета	Указывается значение классификатора*
2.	Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина, нуждающегося в жилом помещении (имеющего право на оказание государственной финансовой поддержки)	
3.	Дата рождения	Сведения указываются в формате XX.XX.XXXX
4.	Тип документа, удостоверяющего личность	Выбирается из списка фиксированных значений
5.	Серия и номер документа, удостоверяющего личность	
6.	СНИЛС	
7.	Состав семьи	Учитываются только граждане, которые могут быть признаны членами семьи гражданина в соответствии с федеральным законодательством
8.	Субъект Российской Федерации	Указывается наименование субъекта Российской Федерации (выбирается из подменю фиксированного набора значений)
9.	Орган местного самоуправления	Заполняется для граждан, состоящих на специализированном в органах местного самоуправления (выбирается из подменю фиксированного набора значений)
10.	Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации	Заполняется для граждан, состоящих на специализированном учете в уполномоченном исполнительном органе

		субъекта Российской Федерации (выбирается из подменю фиксированного набора значений)
11.	Дата принятия на специализированный учет	Сведения указываются в формате XX.XX.XXXX
12.	Право на дополнительную площадь жилого помещения	Заполняется для граждан, имеющих право на дополнительную площадь в случаях, установленных федеральным законодательством; указывается значение классификатора**
13.	Право на внеочередное получение жилого помещения	Заполняется для граждан, имеющих право на внеочередное обеспечение жильем помещением (оказание государственной финансовой поддержки в приобретении жилых помещений) в случаях, установленных федеральным законодательством; указывается значение классификатора***
14.	Информация о предоставлении жилья (оказании государственной финансовой поддержки в обеспечении жильем)	Указывается значение классификатора****
15.	Дата снятия со специализированного учета	Сведения указываются в формате XX.XX.XXXX

<\*> - указывается значение классификатора (уникально для каждой категории граждан):

Ветераны Великой Отечественной войны и приравненные к ним лица - ВВОВ;

Ветераны боевых действий - ВВД;

Инвалиды и семьи, имеющие детей инвалидов - ИНВ;

Граждане, уволенные с военной службы (службы), и приравненные к ним лица, принятые до 1 января 2005 года на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в органах местного самоуправления, – ГУ;

Граждане, имеющие право на обеспечение жильем в рамках мероприятий, предусмотренных Указом Президента Российской Федерации от 22 марта 2018 г. № 116 «Об обеспечении жилыми помещениями отдельных категорий граждан Российской Федерации, проживающих на территориях Республики Крым и г. Севастополя, а также Указом Президента Российской Федерации от 18 июля 2022 г. № 467 «О жилищном обеспечении отдельных категорий граждан Российской Федерации, проживающих на территориях Республики Крым и г. Севастополя», - КРЫМ\_СЕВ;

Граждане – участники государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом, и членов их семей – ГР\_СООТ;

Молодые семьи – МОЛ\_СЕМ;

Граждане, переселяемые из ветхого и аварийного жилья в зоне БАМа – ОТС\_БАМ;

Граждане, проживающие в непригодных и временных помещениях, созданных в период промышленного освоения Сибири и Дальнего Востока – ОТС\_БАЛК.

<\*\*\*> - указывается значение классификатора (уникальное значение):

для граждан, имеющих право на дополнительную площадь по причине наличия заболевания, включенного в Перечень, утвержденный приказом Минздравсоцразвития России от 30 ноября 2012 г. № 991н, - код заболевания в соответствии с Международной статистической классификацией болезней и проблем, связанных со здоровьем;

для граждан, имеющих право на дополнительную площадь, по иным обстоятельствам, - Иное.

<\*\*\*\*> - указывается значение классификатора (уникальное значение):

для граждан, имеющих право на внеочередное обеспечение жильем по причине наличия заболевания, включенного в Перечень, утвержденный приказом Минздравсоцразвития России от 29 ноября 2012 г. № 987н, - код заболевания в соответствии с Международной статистической классификацией болезней и проблем, связанных со здоровьем;

для граждан, имеющих право на внеочередное обеспечение жильем по причине проживания в жилом помещении, признанном аварийным и непригодным для постоянного проживания, - АВ\_ЖИЛЬЕ.

<\*\*\*\*\*> - указывается значение классификатора (уникальное значение):

обеспечение жилым помещением на условиях договора социального найма (на праве собственности) – ЖП;  
предоставление средств на приобретение жилого помещения (социальных выплат, жилищных субсидий) – СВ.